

Unsere Wohnungen im Wohngebiet „Neue Wohnstadt“

Eine geflieste Arbeitsstrecke/Fliesenspiegel in der Küche, Geschirrspül- und Waschmaschinenanschlüsse gehören zum Standard, ebenso wie der Kabelempfang für TV, Radio und Internet (Vertragsgestaltung erfolgt durch den Mieter, individuell je nach Anbieter).

Die meisten Wohnungen haben einen Balkon. Das Parken in der Nähe der Wohnung ist über die Anmietung eines Stellplatzes möglich – sofern freie Stellplätze zur Verfügung stehen. Die Nutzung der Keller-, Abstell-, Gemeinschafts- und Dachbodenräume ist je nach Liegenschaft meist gegeben.



Beispielgrundriss 3-Raum Wohnung



Beispielgrundriss 2-Raum Wohnung

Alle wichtigen Informationen zu unseren Wohngebieten und Wohnungen, Service- und Freizeitangeboten finden Sie auf unserer Website unter: **www.twg-eg.de**

Gern sind wir auch persönlich für Sie da. Besuchen Sie uns zu unseren Besuchszeiten oder rufen Sie uns an unter:

03328 45770



TRAUMHAFTES WOHNEN GÜNSTIG

**Wohngebiete
der TWG
im Überblick**



Foto: TWG-Bildarchiv, Fotograf: Dirk Laubner



Infrastruktur

- Autobahnanbindung A 10, A 115 und die Avus
- Bundes- und Landstraßen nach Berlin (B101), Potsdam, Schönefeld und zur A10
- Flughafenähe (Schönefeld in 22 km)
- Öffentliche Verkehrsmittel (S-Bahn, Busse) nach Berlin (S25), Potsdam, Stahnsdorf, Kleinmachnow, Ludwigsfelde, Mahlow und Blankenfelde
- Teltowkanal (als Wasserstraße) mit Marina Teltow

Steckbrief „Neue Wohnstadt“

- 18 Wohnblöcke, 4-geschossig, in zentraler Lage
- 679 Wohnungen
- 2-Raum, 3-Raum- und 4-Raum Wohnungen
- Versorgung mit Fernwärme
- weiträumig begrünte und gepflegte Hofflächen
- Baujahre der Gebäude 1960er Jahre
- Neubau (Eckbau) 2000/2001 mit Aufzügen

Kultur und Freizeit

Die Stadt Teltow bietet, außer den Sehenswürdigkeiten der historischen Altstadt, auch Stadtfeste, Feiern, Märkte sowie ein umfangreiches Ausstellungs-, Konzert- und Veranstaltungsangebot.

Teltows grünes, wasserreiches Umland bietet zahlreiche Sport- und Freizeitmöglichkeiten. Neben Rad-, Wasser- und Wanderwegen wird künftig eine Marina unsere Stadt bereichern. Unter zahlreichen Angeboten können sich Gäste der Stadt eine Unterkunft auswählen. (Internetseite der Stadt Teltow: www.teltow.de)

Für TWG-Mitglieder gibt es zahlreiche Veranstaltungen, Feste, Info- und ganz besondere Freizeitangebote unter: www.twg-eg.de/Kalender.



Kartografie: ©Städte-Verlag E.v. Wagner & J. Mitterhuber GmbH - 70736 Fellbach, www.staedte-verlag.de



Teltower Wohnungsbaugenossenschaft eG



Übersichtskarte Wohngebiete der TWG

Mieterservice

Für Services und Reparaturen steht ein Handwerker-Team der TWG zur Verfügung. Umfangreiche Instandsetzungen, Instandhaltungen und Dienstleistungen werden durch langjährige Partnerfirmen erbracht.

Für Notfälle können unsere Mitglieder einen 24h-Service in Anspruch nehmen. Außerdem gibt es einen Sperrmüllentsorgungsservice, der auf unserer Website nachzulesen ist.

Aktuelle Informationen über die Arbeit, die Planung und das Leben der Genossenschaft finden Sie in den kostenlosen, periodisch erscheinenden Mitgliederzeitschriften sowie über Aushänge in den Hauseingängen und auf unserer Website: www.twg-eg.de

Gästewohnungen

TWG-Mitglieder können zu Sonderkonditionen unsere modernen und komfortablen Gästewohnungen (für bis zu 6 Personen) mieten. Einen Gesamtüberblick, Informationen zu Preisen und Ausstattung sowie Bilder sehen Sie unter: www.twg-eg.de/Wohnungen/Gaestewohnungen.

Party-/ Veranstaltungsraum

Außerdem kann unser geräumiger und zentral gelegener „Genossenschaftstreff“ (Veranstaltungsraum 70m², für bis zu 40 Personen, mit Küche, WC, Beamer, Audio- und Videoanlage) für z.B. private Feiern gemietet werden. Einen Gesamtüberblick, Informationen zu Preisen und Ausstattung sowie Bilder sehen Sie unter: www.twg-eg.de/Wohnungen/Gaestewohnungen.

Teltow für Alt und Jung

In Teltow befinden sich diverse Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Ärzte, Apotheken, Schulen, Kitas, Spiel- und Sportstätten, Kirchen, Vereine, Bibliothek, Familienzentrum, Museen, Rathaus, Jugendkunstschule und viele Veranstaltungsorte für Senioren. Bürgerinformationen, Ansprechpartner und Termine der Stadt Teltow finden Sie unter: www.teltow.de